дело № 2-1990-2004/2025

З А О Ч Н О Е Р Е Ш Е Н И Е

Именем Российской Федерации

(резолютивная часть)

24 сентября 2025 года г. Нефтеюганск

Мировой судья судебного участка № 4 Нефтеюганского судебного района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры Постовалова Т.П.,

при секретаре судебного заседания Дагаевой Д.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Северный берег» к Сапач А.В. о взыскании задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, судебных расходов

руководствуясь ст. ст. 194-199, 235 ГПК РФ,

Р Е Ш И Л:

исковые требования по исковому заявлению общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Северный берег» к Сапач А.В. о взыскании задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, судебных расходов - удовлетворить.

Взыскать с Сапач А.В. (\*\*\*) в пользу общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Северный берег» (ИНН 8602298614) задолженность за предоставленные жилищно-коммунальные услуги, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за период с 01.12.2023 по 28.02.2025 в размере 22 752,29 руб.; пени по состоянию на 28.08.2024 в размере 2 093,93 руб., судебные расходы по уплате государственной пошлины в размере 4000 руб., а всего 28 846 (двадцать восемь тысяч восемьсот сорок шесть тысяч) рублей 22 коп.

Разъяснить участвующим в деле лицам, их представителям право подать заявление о составлении мотивированного решения в следующие сроки: в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании. Мотивированное решение суда составляется в течение десяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей соответствующего заявления.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения. Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Нефтеюганский районный суд ХМАО-Югры в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в Нефтеюганский районный суд ХМАО-Югры в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Мировой судья Т.П. Постовалова